

Futura™ Materialeliste

Eksteriør

- Ensidig taghældning, ca. 7°
- Facadesten, RT 209
- Sålbenke i zink
- Tagpap m. zinkinddækninger
- Zinktagrender, halvrunde
- Træ-alu vinduer, Velfac 200i -granitfarve 70
- Lavenergiglas m. varm kant
- Sikkerhedsglas
- Døre, Velfac 600
- Overdækket indgang
- 4 fjernbetjente VELUX ovenlys -mørklægning i soveværelset (værdi kr. 40.000)
- Højisolering:
 - Lofter 385 mm
 - Hulmur 190 mm
 - Gulv 300 mm

Interiør

- Loft til kip i hele huset
- Bagmure og skillevægge i letbeton m. glasvæv
- Vinduesbundstykker, murede
- Trægulve, ask lamelparket -hvidolieret eller hvid matlak
- Klinker, 30x60 cm - i udvalg
- Lofter er glathøvlet granrustik
- Inventar afsat kr. 135.000
- Hårde hvidevarer afsat kr. 65.000
- Gulvvarme m. trådløse rumfølere i hele huset
- Hvide glatte døre m. stålgreb
- Dørtrin af rustfri stålskinne
- Højtsiddende glasparti-2 stk
- Armaturer fra hansgrohe
- Aflangt badekar, indmuret
- Fotoalarm fra Dansikring Direct
- 6 TV stik, 1 TLF stik
- 1 spot pr. bruseniche
- Trådløs ringklokke

Diverse

- Projektering af KFS sagsarkitekt
- Tilsyn ved KFS byggeleder
- Byggeaffald fjernes af KFS Boligbyg
- Nødvendige ingeniør-beregninger
- Trykprøvning (Blower-door)- kontrollerer husets lufttæthed
- Energiberegning og energimærkning
- Byggeskadeforsikring
- 30cm komprimeret sandfyld
- Letarmede fundamenter
- Varmeforsyning, fjernvarme
- Kloak, samt stikledninger til el, vand og kloak(max. 20 meter)
- Udtørring af hus
- Jordbundsundersøgelse -3 borerer inkl. funderingsattest
- Afsætning af hus -inkl. landinspektøratte

Pris kr. 2.275.000 incl. moms

**Prisen er gældende for byggeri i nord- og midtjylland.*

**Forbehold for trykfejl og ændringer.*

