

Retro™ Materialeliste

Eksteriør

- 25°saddeltag
- Facadesten, RT 209
- Sålænke i zink
- Sorte betontagsten m. vindskedesten i gavle
- Zinktagrender, halvrunde
- Træ-alu vinduer, Velfac 200i -granitfarve 70
- Lavenergiglas m. varm kant
- Sikkerhedsglas
- Døre, Velfac 600
- Overdækket indgang
- 4 fjernbetjente VELUX ovenlys m. udvendige markiser og plissé i alrum (værdi kr. 45.000)
- Højisolering:
 - Lofter 385 mm
 - Hulmur 190 mm
 - Gulv 300 mm

Interiør

- Skrå lofter i hele huset, 15°
- Bagmure og skillevægge i letbeton m. glasvæv
- -tapetseret m. miljøvæv
- Vinduesbundstykker, murede
- Trægulve, ask lamelparket -hvidolieret eller hvid matlak
- Klinker, 30x60 cm - i udvalg
- Lofter er glathøvlet granrustik
- Inventar afsat kr. 135.000
- Hårde hvidevarer afsat kr. 65.000
- Gulvvarme m. trådløse rumfølere i hele huset
- Hvide glatte døre m. stålgreb
- Dørtrin af rustfri stålskinne
- Højtsiddende glasparti 2 stk.
- Glaspartier ml. entre og alrum
- Armaturer fra hansgrohe
- Aflangt badekar, indmuret
- Fotoalarm fra Dansikring Direct
- 6 TV stik, 1 TLF stik
- 1 spot pr. bruseniche
- Trådløs ringklokke

Diverse

- Projektering af KFS sagsarkitekt
- Tilsyn ved KFS byggeleder
- Byggeaffald fjernes af KFS Boligbyg
- Nødvendige ingeniørberegninger
- Trykprøvning (Blowerdoor)- kontrollerer husets lufttæthed
- Energiberegning og energimærkning
- Byggeskadeforsikring
- 30cm komprimeret sandfyld
- Letarmede fundamenter
- Varmeforsyning, fjernvarme
- Kloak, samt stikledninger til el, vand og kloak(max. 20 meter)
- Udtørring af hus
- Jordbundsundersøgelse -3 borerer inkl. funderingsattest
- Afsætning af hus -inkl. landinspektørattest

Pris kr. 2.195.000 incl. moms

**Prisen er gældende for byggeri i nord- og midtjylland*

**Forbehold for trykfejl og ændringer.*

